

---

# 沈丘县三里井小学西路建设项目

# 施 工 合 同



甲方：沈丘县住房和城乡建设局



乙方：河南省睿隆建筑安装工程有限公司

## 沈丘县三里井小学西路建设项目施工合同

甲方：沈丘县住房和城乡建设局

乙方：河南省睿隆建筑安装工程有限公司

### 一、工程名称、范围

工程名称：沈丘县三里井小学西路建设项目

工程范围：招标工程量清单内的全部施工内容。

### 二、合同价款

合同中标金额：（人民币大写：贰佰捌拾伍万陆仟叁佰陆拾伍元柒角叁分）。¥ 2856365.73 元。

### 三、工程承包方式

乙方以包工包料、包质量、包工期的形式承包工程。

### 四、付款方式为：

1、清表、雨水管网开挖敷设回填完成、绿化带培土、停车位以及道路路基基础全部压实后，甲方7日内支付合同金额的30%（即人民币856909.71元，大写：捌拾伍万陆仟玖佰零玖元柒角壹分）。

2、生态停车场、挡墙（护栏基础）、照明路灯以及道路水稳、沥青、彩色沥青全部完成（可正常通行），甲方7日内支付合同金额的40%（即人民币1142546.3元，大写：

壹佰壹拾肆万贰仟伍佰肆拾陆元叁角)；

3、剩余工程量全部施工完毕并完成竣工验收或具备使用条件，甲方7日内支付合同金额的27%（即人民币771218.74，大写：柒拾柒万壹仟贰佰壹拾捌元柒角肆分）；

4、剩余合同金额的3%作为质保金，待质保期（1年）满后，甲方7日内支付质保金合同金额的3%（即人民币85690.98，大写：捌万伍仟陆佰玖拾元玖角捌分）；

5、审计完成后，甲方7日内支付剩余款项，即审定金额扣减已支付金额。

6、本合同为固定单价合同，工程量据实结算。

## 五、工期要求

工期：45日历天。

质保期：一年（365天）、以实际投入使用后开始计算。

## 六、质量要求

合格。

## 七、甲、乙双方的责任

### 1、甲方责任

- 1.1、提供施工用水点、用电点、及设备材料临时堆放场地。
- 1.2、甲方按合同规定支付乙方工程款。
- 1.3、施工完毕后，组织竣工验收。如因甲方原因未能按时



验收将自行转入质保期，从实际投入使用开始计算。

## 2、乙方责任

2.1、乙方按照合同及清单的内容进行施工。

2.2、施工质量满足合同约定，并符合相关工程规范及验收标准。

2.3、施工过程中存在图纸设计与现场有出入等问题，乙方应向甲方提出。

## 八、不可抗力

1.1、甲乙双方中任何一方，如遇不可抗力而影响合同履行时，则延迟履行合同的期限。

1.2、任何不可抗力事故影响合同履行超过三周以上的，双方应按合同约定的有关问题进行协商。

## 九、仲裁

解决合同纠纷的方式：因履行本合同产生的争议由双方协商解决，协商不成，可向合同履行地人民法院提起诉讼。

## 十、其他

1、双方对本合同及合同相关资料负有保密义务，不得公开或向第三方提供本合同及相关资料。违反者要承担相应的法律责任。

2、本协议一式肆份，甲乙双方各执贰份。双方严格按

照本协议执行。本协议经双方盖章后生效。

甲方（盖章）：



法人代表或授权代表人：

*[Handwritten signature]*

单位地址：

联系电话：

开户银行：

银行账号：

日期：

乙方（盖章）：



法人代表或授权代表人：



单位地址：

联系电话：

*15936995595*

开户银行：

银行账号：

日期：

*2022年12月22日*